

SMLOUVA O DÍLO Oprava bytu č. 5, U Zeleného ptáka 1156/1, Praha 4 - Kunratice uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Č. smlouvy

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Č. smlouvy

2	2	1	/	1	8	0	/	2	0	2	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Zhotovitel:		Objednatel:	
Stavby Faj s.r.o.		Česká republika – Nejvyšší kontrolní úřad	
Se sídlem:	Evropská 516/10, Praha 6	Se sídlem:	Komunardů 1634/44, 170 00 Praha 7
Zastoupen:	Andriy Fihura	Zastoupen:	Ing. Jaroslavem Kuželem
Funkce:	Jednatel společnosti	Funkce:	ředitel odboru hospodářské správy
Kontaktní osoba:	Andriy Fihura	Kontaktní osoba:	Ing. Ivo Blažek
Funkce:	Jednatel společnosti	Funkce:	vedoucí oddělení technického
Tel:	774975167	Tel.:	601 067 359
E-mail:	andriy@stavbyfaj.cz	E-mail:	ivo.blazek@nku.cz
IČO:	07974779	IČO:	49370227
DIČ:	CZ07974779	DIČ:	není plátce DPH
Zapsaná v obch. rejstříku:	Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 310846	-	
Bankovní spojení:	115-8844850247/0100	Bankovní spojení:	30027001/0710
Datová schránka:	jzeyadt	Datová schránka:	s3caayq

Smluvní strany se dohodly na následujícím:

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

- Předmětem plnění této smlouvy je provedení díla „Oprava bytu č. 5, U Zeleného ptáka 1156/1, Praha 4 – Kunratice“. V rámci opravy bytu bude provedeno:
 - Kompletní výměna rozvodů vytápění: Výměna plastového potrubí od rozdělovače na chodbě před bytem včetně všech otopných těles a instalace el. ventilu na přívodu vytápění do bytu, kdy bude možné pomocí prostorového elektronického termostatu regulovat/vypínat vytápění bytu. Po instalaci budou provedeny tlakové zkoušky, zkoušky těsnosti a zaregulování soustavy vytápění v bytě.
 - Nová podlahová krytina: Odstranění stávající plovoucí podlahy ve všech pokojích a dlažby v kuchyni a položení vinylové krytiny s vyšší odolností a snadnější údržbou na všechny podlahy bytu. Typ a barva budou odsouhlaseny objednatelem po předložení vzorku zhotovitelem.
 - Kompletní oprava koupelny: Výměna obkladů, dlažby, sanity a instalace sprchového koutu místo vany vč. nových rozvodů ZTI a nové elektroinstalace odpovídající platným ČSN. Vizualizace nové koupelny byla zpracována koupelnovým studiem Koupelny Ptáček a grafický návrh je přílohou č. 2 této smlouvy.

- Obklady: Bude proveden nový obklad stěny za kuchyňskou linkou.
 - Výmalba: Byt bude kompletně vymalován včetně oprav podkladu.
 - Stínící technika: Do všech oken budou osazeny nové žaluzie, stávající budou demontovány.
2. Přesná specifikace předmětu plnění je obsažena v tabulce „Soupis prací a materiálu (položkový rozpočet)“, která je přílohou č. 1 této smlouvy.
 3. Objednatel prohlašuje, že bytová jednotka č. 5, ve 2. NP v bytovém domě č.p. 1156/1, v ulici U Zeleného ptáka, 148 00 Praha 4 Kunratice“, kde bude probíhat oprava, je v majetku České republiky a příslušnost hospodařit s ní náleží objednateli.
 4. Součástí předmětu plnění je i revize elektroinstalace pro celou bytovou jednotku a tlakové zkoušky rozvodů ÚT a ZTI a ekologická likvidace odpadu.
 5. Zhotovitel bude v průběhu oprav zajišťovat úklid společných prostor domu od nečistot vzniklých jeho působením při pohybu ve společných prostorách. Po dokončení prací provede úklid stavenišť a přilehlých prostor. Zhotovitel po dobu oprav zajistí ochranu částí společných prostor domu (výtah, schodiště apod.).
 6. Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu podle článku IV. této smlouvy.

II. POVINNOSTI ZHOTOVITELE A OBJEDNATELE

1. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat s náležitou odbornou péčí, dílo provádět řádně a včas a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami vztahujícími se na provádění díla (jejich závaznost je stanovena touto smlouvou) a pokyny objednatele, a dále je povinen chránit práva a oprávněné zájmy objednatele z hlediska optimalizace vynaložených nákladů. Zhotovitel rovněž zodpovídá za to, že práce podle této smlouvy budou prováděny pouze řádně proškolenými a poučenými pracovníky, a to ať už jde o pracovníky vlastní nebo pracovníky jiných subjektů, kteří se na zhotovení budou podílet. Odpovědnost za veškeré škody (věcné, na zdraví apod.), k nimž dojde v důsledku toho, že zhotovitel poruší jakýmkoliv způsobem toto ustanovení, nese zhotovitel v plném rozsahu.
2. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při plnění předmětu smlouvy a které mohou mít vliv na změnu příkazů objednatele. Zjistí-li zhotovitel, že příkazy objednatele jsou nevhodné či neúčelné pro plnění předmětu smlouvy, je povinen na to objednatele neprodleně písemně upozornit.
3. Zhotovitel se bude v rámci realizace předmětu plnění pohybovat pouze v prostorech bytu opravou přímo dotčených. Části bytu, které nejsou opravou dotčeny (WC, kuchyňská linka, okna) a vybavení bytu (postel, stůl, židle, skříňe apod.) zhotovitel opatří ochranou proti poškození a znečištění (zakrytí/zalepení apod.). Při realizaci díla bude zhotovitel stávající nábytek přemisťovat na vhodná místa v bytě dle postupu prováděných prací.
4. Při realizaci předmětu plnění je zhotovitel povinen dodržovat všechny předpisy v oblasti pracovněprávní, zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a je povinen podporovat dodržování důstojných pracovních podmínek.
5. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele, resp. jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
6. Zhotovitel použije pro plnění předmětu plnění vizualizaci koupelny, která byla pro objednatele vypracována v koupelnovém studiu Koupelny Ptáček a je přílohou č. 2 této smlouvy.
7. Zhotovitel se zavazuje respektovat domovní řád bytového domu a neprovádět obtěžující práce (hluk, prach) v mimopracovní době, tj. v pracovních dnech v hodinách podle domovního řádu a dále ve dnech pracovního volna, pracovního klidu a o státních svátcích.
8. Zhotovitel se zavazuje udržovat při zhotovování díla čistotu a pořádek a je povinen průběžně odstraňovat nečistoty a odpady vzniklé jeho pracemi.
9. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla řádně vést stavební deník. Zhotovitel provede stavební deník v souladu s platnými právními předpisy jako doklad o průběhu provádění díla, a to

ode dne převzetí staveniště. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy včetně předání a převzetí staveniště, předání a převzetí dokončeného díla s uvedením případných vad a nedodělků a termínem pro jejich odstranění. Zápisy ve stavebním deníku jsou oprávněny provádět osoby oprávněné k jednání za stranu zhotovitele a za stranu objednatele. Veškeré požadavky zhotovitele vůči objednateli, které nesnesou odkladu, budou odesílány (např. e-mailem) objednateli. Zhotovitel je povinen stavební deník chránit, přičemž stavební deník musí být k dispozici objednateli denně po celou pracovní dobu.

10. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběh provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje své povinnosti, zejména tím, že provádí dílo např. v rozporu s technologickým postupem nebo používá nekvalitní materiály, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a plnil dílo řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v objednatelem přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, kterou uvede v zápise do stavebního deníku a postup zhotovitele vede nebo by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
11. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám porušením zákonné povinnosti, smluvní povinnosti nebo porušením zásad dobrých mravů, je zhotovitel povinen, bude-li to možné a účelné, k náhradě škody uvedením do předešlého stavu. Možnost a účelnost náhrady škody uvedením do předešlého stavu posoudí objednatel a bez zbytečného odkladu rozhodne o náhradě škody buďto uvedením do předešlého stavu, přičemž současně stanoví způsob uvedení do předešlého stavu nebo o peněžní náhradě škody. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností svých subdodavatelů.
12. Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.
13. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost, která se v průběhu provádění díla dle této smlouvy projeví jako potřebná pro plnění předmětu této smlouvy.
14. V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny, a to dle vzájemné dohody mezi zhotovitelem a objednatelem. Kontrolních dnů se účastní osoby oprávněné jednat za stranu objednatele a zhotovitele. Zápisy o kontrolních dnech budou učiněny do stavebního deníku.
15. Objednatel umožní zhotoviteli pro provádění díla odběr elektrické energie a vody. Zhotovitel se zavazuje používat tato média šetrně. Náklady na elektrickou energii a vodu nebudou zhotoviteli účtovány.
16. V rámci předávacího řízení bude předána nová revizní zpráva elektroinstalace pro celý byt (zahrnující stávající i nové části elektroinstalace), tlakové zkoušky a zkoušky těsnosti nových rozvodů ÚT a ZTI a dále potvrzení o ekologické likvidaci odpadu, což bude potvrzeno v předávacím protokolu při předání a převzetí díla.
17. Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni uzavření smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s jeho činností s pojistným plněním nejméně ve výši 3 mil. Kč se spoluúčastí nejvýše 100 tis. Kč. Zhotovitel je povinen toto pojištění udržovat po celou dobu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a na žádost objednatele kdykoli prokázat rozsah svého pojištění.

III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Místem plnění je byt č. 5, 2. NP, U Zeleného ptáka 1156/1, Praha 4 – Kunratice.
2. Předání staveniště: do dvou pracovních dnů od podpisu smlouvy nejdříve však 7. 11. 2025.
3. Předání díla: nejpozději do 23. 12. 2025.
4. Konkrétní termín předání díla bude smluvními stranami domluven nejdéle 2 pracovní dny předem.
5. Při předání dokončeného díla zhotovitel vyhotoví předávací protokol. Oboustranným podpisem předávacího protokolu dochází k předání díla objednateli. Nepřevzetí díla objednatelem z důvodů nezaviněných zhotovitelem není prodloužením zhotovitele.

6. V předávacím protokolu budou uvedeny případné vady nebránící užívání díla s termínem jejich odstranění.
7. K podpisu předávacích protokolů je za stranu objednatele oprávněna kontaktní osoba objednatele.

IV. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za dílo je stanovena v souladu s výsledkem výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Oprava bytu č. 5, U Zeleného ptáka 1156/1, Praha 4 – Kunratice“ jako nejvýše přípustná, zahrnující úplné a veškeré i související náklady s prováděním díla spojené, ve výši **494.808,86 Kč bez DPH**. K ceně bude účtována DPH v zákonné výši.
2. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy.
3. Faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené právními předpisy a dále též číslo smlouvy objednatele (číslo smlouvy objednatele je vyznačené v jejím záhlaví). Přílohou faktury bude předávací protokol o předání a převzetí díla podepsaný kontaktními osobami objednatele a zhotovitele.
4. Zhotovitel se zavazuje fakturu s požadovanými přílohami zaslat elektronicky do datové schránky objednatele (ID s3caayq) nebo na e-mailovou adresu podatelna@nku.cz.
5. Splatnost faktury je stanovena na 30 kalendářních dní ode dne doručení faktury s požadovanými náležitostmi a přílohami objednateli. Faktura je uhrazena okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného na faktuře.
6. V případě, že faktura nebude mít sjednané náležitosti podle této smlouvy nebo bude-li obsahovat nesprávné údaje, nebo nebudou-li k faktuře doloženy požadované přílohy, je objednatel oprávněn fakturu vrátit se zdůvodněním zhotoviteli k doplnění nebo novému vystavení. V takovém případě doba splatnosti začne plynout v celé sjednané délce až dnem doručení faktury obsahující všechny správné údaje a náležitosti a požadované přílohy podle této smlouvy objednateli.
7. V případě rozpočtového provizoria se lhůta splatnosti faktury podle zák. o rozpočtových pravidlech prodlužuje o dobu trvání rozpočtového provizoria, nejdéle však do 30. 6. 2026 s tím, že kupující je oprávněn uhradit částku po částech.
8. Pokud bude faktura doručena kupujícímu po 23.12.2025 prodlužuje se splatnost faktury z 30 dnů na 60 dnů.
9. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb.
10. Objednatel je oprávněn uplatnit slevu z ceny díla bez DPH ve výši 2 000 Kč v případě prodlení se splněním termínu stanoveného v čl. III. odst.3 této smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení.

V. ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení a funkci díla a odpovídá za to, že oprava bytu podle čl. I. odst. 2 této smlouvy má v době protokolárního předání objednateli vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy a technickými normami a splňuje minimální požadavky podle přílohy „Soupis prací a materiálů (položkový rozpočet)“. Záruční doba na zhotovenou stavbu počíná běžet ode dne protokolárního předání a převzetí díla.
2. Smluvní strany se dohodly na záruční době na dílo v délce 60 měsíců od protokolárního předání předmětu díla s výjimkou materiálů s delší dobou záruky, pro které platí záruka garantovaná výrobcem. Kopie dokladů o zárukách předá zhotovitel objednateli při předání díla včetně jejich seznamu a určení záruční doby.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny příkazy objednatele, za podmínky, že objednatel na jejich nevhodnost upozornil a objednatel i přesto na plnění takových příkazů trval.
4. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit vady díla, které se projeví v záruční době a v případě skrytých vad v době pěti let od převzetí díla. Vady zhotovitel odstraní v době dohodnuté s objednatel s ohledem na charakter vady díla.

- Objednatel se zavazuje, že případnou vadu bude reklamovat bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, a to písemně na adrese: Evropská 516/10, Praha 6, kontaktní osoba pan Andriy Fihura, tel.: 774 975 167, email: andriy@stavbyfaj.cz. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit vady díla, které se projeví v záruční době a v případě skrytých vad v době pěti let od převzetí díla. Vady zhotovitel odstraní v době dohodnuté s objednatelem s ohledem na charakter vady díla.

VI. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

Smluvní strany se dohodly, že od smlouvy lze odstoupit v následujících případech:

- Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení povinnosti ze strany zhotovitele, kterým je prodlení zhotovitele s termínem předání předmětu této smlouvy překračující 14 dní a dále pokud bude při předání zjištěno, že stavební úpravy nesplňují technické parametry zadání.
- Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy pouze v případě podstatného porušení povinnosti ze strany objednatele, kterým se rozumí prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 14 kalendářních dní po marném uplynutí dodatečné lhůty k nápravě poskytnuté zhotovitelem v písemné upomínce (urgenci) doručené objednateli.
- Smluvní strany se zavazují důvody odstoupení od smlouvy spolu předem projednat.
- Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká dnem doručení písemného projevu vůle odstoupit od smlouvy druhé smluvní straně.

VII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- Smluvní strany sjednávají, že tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.
- Smluvní strany se budou vzájemně a neprodleně informovat o změně údajů týkajících se jejich identifikace (včetně změny kontaktní osoby či osoby oprávněné pro vyřizování reklamace a jejího e-mailu a telefonního čísla). Tyto změny nevyžadují formu dodatku této smlouvy.
- Zhotovitel prohlašuje, že výslovně souhlasí se zveřejněním této smlouvy včetně všech jejích příloh a případných dodatků způsobem umožňujícím nepřetržitý dálkový přístup, tj. na internetových stránkách objednatele a na elektronickém tržišti.
- Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných vzestupnou číselnou řadou číslovaných dodatků této smlouvy podepsaných oběma smluvními stranami, s výjimkou případů výslovně uvedených v této smlouvě, na které se povinnost uzavírání dodatků této smlouvy nevztahuje.
- Smluvní strany se zavazují chovat se tak, aby nepoškodily dobré jméno a oprávněné zájmy druhé strany.
- Veškeré spory budou smluvní strany řešit především společným jednáním s cílem dosáhnout smírného řešení. V případě, že strany nevyřeší spor smírnou cestou, bude řešen soudně. Příslušným soudem je soud v Praze.
- Obě smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, aby nad rámec jejich výslovných ustanovení byla jakákoliv jejich práva či povinnosti dovozovány z dosavadní praxe či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami, resp. ze zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu této smlouvy.
- Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky ani pohledávky z této smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- Zhotovitel převzal na sebe nebezpečí změny okolností po uzavření této smlouvy, a proto mu nepřísluší domáhat se práv uvedených v § 1765 odst. 1 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.
- Zhotovitel bere na vědomí, že je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

11. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
12. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě ve formátu PDF, přičemž původ a integrita elektronického vyhotovení této smlouvy, jakož i totožnost jednajících osob, jsou zaručeny elektronickými podpisy smluvních stran, resp. osob oprávněných za smluvní stranu tuto smlouvu uzavřít. Každá ze smluvních stran obdrží originál smlouvy v elektronické podobě.
13. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Soupis prací a materiálu (položkový rozpočet)

Příloha č. 2 – Vizualizace koupelny (KS Ptáček)

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jaroslav Kužel
ředitel odboru hospodářské správy
ČR – Nejvyšší kontrolní úřad

.....
Andriy Fihura
jednatel společnosti
Stavby Faj, s.r.o.

Soupis prací a materiálu (položkový rozpočet)

Příloha č. 1

POLOŽKOVÝ SOUPIS PRACÍ A MATERIÁLU	MJ	Množství celkem	Jednotková cena dodávka	Celkem cena dodávka	Jednotková cena montáž	Celkem cena montáž	Cena dodávka + montáž / ks	Celkem cena bez DPH	DPH 12 %	Cena s DPH
CHODBA (10m²)										
Demontáž vestavné skříně - 1,41m x 2,7m x h 0,6m	kpl	1,0	0,00	0,00	880,00	880,00	880,00	880,00	105,60	985,60
Zakrytí dveří z jedné strany do rozměru 1 x 2 m	ks	5,0	35,20	176,00	105,60	528,00	704,00	704,00	84,48	788,48
Odstranění stávající plošovací podlahy včetně soklových listů	m2	10,0	0,00	0,00	123,20	1.132,00	1.255,20	1.255,20	147,84	1.379,84
Strojní broušení betonu	m2	10,0	0,00	0,00	57,20	572,00	572,00	572,00	68,64	640,64
Výztuž betonu	m2	10,0	0,00	0,00	17,60	176,00	176,00	176,00	21,12	197,12
Penetrace betonového podkladu	m2	10,0	8,80	88,00	26,40	264,00	352,00	352,00	42,24	394,24
Úprava (vyrovnaní) podkladu samonivelační stěrkou tl. 3 - 5 mm pevnosti 30Mpa	m2	10,0	201,52	2 015,20	302,40	3 037,60	5 052,80	5 052,80	606,34	5 659,14
Vývlová podlaha, barva polotmavá, tloušťka min. 4+1 mm, výběr dle vzorníku předloženého dodavatelem	m2	10,0	528,00	5 280,00	242,00	2 420,00	7 700,00	7 700,00	924,00	8 624,00
Soklová lišta cca 20 x 50 mm včetně upevňovačů, koncových a rohových prvků, barva dle podlahy	bm	12,0	70,40	844,80	52,80	633,60	1.278,40	1 278,40	153,41	1 431,81
Přechodová lišta al v barvě podlahy	bm	1,0	334,40	334,40	88,00	88,00	422,40	422,40	50,69	473,09
Zářet do stávající zdi pod stropem od bytové rozvaděče nad dveře koupelny vč. hrubého zatčení a štukování pro 4 kabely CVCV do průřezu 3x2,5mm	m	3,0	85,60	256,80	369,60	1 108,80	1 365,60	1 365,60	163,87	1 529,47
Zatmění drobných trhlin stěn a stropu, přebroušení ca 30% povrchu (po provedení těchto prací objednatel ověří rozsah dle skutečnosti)	kpl	1,0	457,80	457,80	1 672,00	2 129,80	2 129,80	2 129,80	255,58	2 385,38
Penetrační nátěr pod malbu	m2	41,0	7,04	288,64	26,40	1 082,40	33,44	3 171,04	380,52	3 551,56
Výmalba barvou - bílá (např. Primalex Polar)	m2	41,0	30,80	1 262,80	52,80	2 164,80	83,60	9 435,60	1 132,27	10 567,87
Úklid staveniště	kpl	1,0	0,00	0,00	528,00	528,00	528,00	528,00	63,36	591,36
Montáž vestavné skříně - 1,41m x 2,7m x h 0,6m	kpl	1,0	0,00	0,00	3 080,00	3 080,00	3 080,00	3 080,00	369,60	3 449,60
LOŽNICE (9,3m²)										
Přesuny stávajícího nábytku	kpl	1,0	0,00	0,00	616,00	616,00	616,00	616,00	73,92	689,92
Zakrývání práce na zařízení pokoje (okno, otopné těleso, nábytek)	kpl	1,0	88,00	88,00	704,00	792,00	792,00	792,00	95,04	887,04
Zakrytí dveří z jedné strany do rozměru 1 x 2 m	ks	1,0	35,20	35,20	105,60	140,80	140,80	140,80	16,90	157,70
Odstranění stávající plošovací podlahy včetně soklových listů	m2	9,3	0,00	0,00	123,20	1 155,76	1 278,96	1 278,96	153,47	1 432,43
Strojní broušení betonu	m2	9,3	0,00	0,00	57,20	531,96	531,96	531,96	63,84	595,80
Výztuž betonu	m2	9,3	0,00	0,00	17,60	163,68	163,68	163,68	19,64	183,32
Penetrace betonového podkladu	m2	9,3	8,80	81,84	26,40	245,52	35,20	327,36	39,28	366,64
Úprava (vyrovnaní) podkladu samonivelační stěrkou tl. 3 - 5 mm pevnosti 30Mpa	m2	9,3	201,52	1 874,14	202,40	1 882,92	403,92	3 786,48	454,38	4 240,86
Vývlová podlaha, barva polotmavá, tloušťka min. 4+1 mm, výběr dle vzorníku předloženého dodavatelem	m2	9,3	528,00	4 910,40	242,00	2 250,60	7 160,00	7 160,00	859,32	8 019,32
Soklová lišta cca 20 x 50 mm včetně upevňovačů, koncových a rohových prvků, barva dle podlahy	bm	12,0	70,40	844,80	52,80	633,60	1.278,40	1 278,40	153,41	1 431,81
Přechodová lišta al v barvě podlahy	bm	1,0	334,40	334,40	88,00	88,00	422,40	422,40	50,69	473,09
Zatmění drobných trhlin stěn a stropu, přebroušení ca 30% povrchu (po provedení těchto prací objednatel ověří rozsah dle skutečnosti)	kpl	1,0	528,00	528,00	1 584,00	2 112,00	2 112,00	2 112,00	253,44	2 365,44
Penetrační nátěr pod malbu	m2	38,0	7,04	267,52	26,40	1 003,20	33,44	3 170,72	380,49	3 551,21
Výmalba barvou - bílá (např. Primalex Polar)	m2	38,0	30,80	1 170,40	52,80	2 006,40	83,60	9 376,80	1 125,82	10 502,62
Demontáž stávajícího žaluzi na olních, rozměr cca 1x33 x v=130	ks	2,0	0,00	0,00	176,00	352,00	352,00	352,00	42,24	394,24
Žaluzie 0,18 mm, domykacího provedení, ovládní řetězcem, lamela 25, barva stříbrná hladká 58, rozměr cca 1x33 x v=130 (před výrobou nutno změřit)	ks	2,0	880,00	1 760,00	255,20	510,40	1 135,20	2 270,40	272,45	2 542,85
Úklid staveniště	kpl	1,0	0,00	0,00	528,00	528,00	528,00	528,00	63,36	591,36
OBÝVÁK (22m²)										
Přesuny stávajícího nábytku	kpl	1,0	0,00	0,00	1 144,00	1 144,00	1 144,00	1 144,00	137,28	1 281,28
Zakrývání práce na zařízení pokoje (okno, otopné těleso, nábytek)	kpl	1,0	176,00	176,00	1 056,00	1 232,00	1 232,00	1 232,00	147,84	1 379,84
Zakrytí dveří z jedné strany do rozměru 1 x 2 m	ks	1,0	35,20	35,20	105,60	140,80	140,80	140,80	16,90	157,70
Odstranění stávající plošovací podlahy včetně soklových listů	m2	22,0	0,00	0,00	123,20	2 710,40	2 710,40	2 710,40	325,25	3 035,65
Strojní broušení betonu	m2	22,0	0,00	0,00	57,20	1 255,40	1 255,40	1 255,40	150,65	1 406,05
Výztuž betonu	m2	22,0	0,00	0,00	17,60	387,20	387,20	387,20	46,46	433,66
Penetrace betonového podkladu	m2	22,0	8,80	193,60	26,40	580,80	35,20	774,40	92,83	867,23
Úprava (vyrovnaní) podkladu samonivelační stěrkou tl. 3 - 5 mm pevnosti 30Mpa	m2	22,0	201,52	4 433,44	202,40	4 452,80	403,92	8 886,24	1 066,35	9 952,59
Vývlová podlaha, barva polotmavá, tloušťka min. 4+1 mm, výběr dle vzorníku předloženého dodavatelem	m2	22,0	528,00	11 616,00	242,00	5 324,00	7 700,00	16 940,00	2 032,80	18 972,80
Soklová lišta cca 20 x 50 mm včetně upevňovačů, koncových a rohových prvků, barva dle podlahy	bm	19,0	70,40	1 337,60	52,80	1 003,20	1.232,00	2 340,80	280,90	2 621,70
Přechodová lišta al v barvě podlahy	bm	1,0	334,40	334,40	88,00	88,00	422,40	422,40	50,69	473,09
Zatmění drobných trhlin stěn a stropu, přebroušení ca 30% povrchu (po provedení těchto prací objednatel ověří rozsah dle skutečnosti)	kpl	1,0	590,40	590,40	2 552,00	3 150,40	3 150,40	3 150,40	378,05	3 528,45
Penetrační nátěr pod malbu	m2	66,0	7,04	464,64	26,40	1 742,40	33,44	2 207,04	264,84	2 471,88
Výmalba barvou - bílá (např. Primalex Polar)	m2	67,5	30,80	2 079,00	52,80	3 564,00	83,60	5 643,00	677,16	6 320,16
Demontáž stávajícího žaluzi na olních, rozměr cca 1x33 x v=130	ks	4,0	0,00	0,00	176,00	704,00	704,00	704,00	84,48	788,48
Žaluzie 0,18 mm, domykacího provedení, ovládní řetězcem, lamela 25, barva stříbrná hladká 58, rozměr cca 1x33 x v=130 (před výrobou nutno změřit)	ks	4,0	880,00	3 520,00	255,20	1 020,80	1 135,20	4 540,80	544,90	5 085,70
Úklid staveniště	kpl	1,0	0,00	0,00	792,00	792,00	792,00	792,00	95,04	887,04
KUCHYŇE (7m²)										
Přesuny stávajícího nábytku	kpl	1,0	0,00	0,00	528,00	528,00	528,00	528,00	63,36	591,36
Demontáž spodních skříněk kuchyňské linky včetně vestavné myčky, sklokeramické desky a vestavné trouby	kpl	1,0	0,00	0,00	1 672,00	1 672,00	1 672,00	1 672,00	200,64	1 872,64
Zakrývání práce na zařízení pokoje (horní skříňky kuchyňské linky)	kpl	1,0	0,00	0,00	704,00	704,00	704,00	704,00	84,48	788,48
Odstranění dílů z dlaždic keramických do výšky 10 cm	m2	7,0	0,00	0,00	136,40	954,80	1.091,20	1 091,20	130,94	1 222,14
Odstranění stávající plošovací podlahy včetně soklových listů	bm	9,0	0,00	0,00	39,60	39,60	39,60	39,60	4,75	44,35
Strojní broušení betonu	m2	7,0	0,00	0,00	57,20	400,40	400,40	400,40	48,05	448,45
Výztuž betonu	m2	7,0	0,00	0,00	17,60	123,20	123,20	123,20	14,78	137,98
Penetrace betonového podkladu	m2	7,0	8,80	61,60	26,40	184,80	35,20	246,40	29,57	275,97
Úprava (vyrovnaní) podkladu samonivelační stěrkou tl. 3 - 5 mm pevnosti 30Mpa	m2	7,0	201,52	1 410,64	202,40	1 416,80	403,92	2 827,44	339,29	3 166,73
Vývlová podlaha, barva polotmavá, tloušťka min. 4+1 mm, výběr dle vzorníku předloženého dodavatelem	m2	7,0	528,00	3 696,00	242,00	1 694,00	770,00	5 390,00	646,80	6 036,80
Soklová lišta cca 20 x 50 mm včetně upevňovačů, koncových a rohových prvků, barva dle podlahy	bm	9,0	70,40	633,60	52,80	475,20	1.132,00	1 108,80	133,06	1 241,86
Odstranění obkladů za kuchyňskou linkou	m2	2,0	0,00	0,00	162,00	125,60	125,60	125,60	15,07	140,67
Odstranění stávajícího lepidla pod obklad, zatčení stěny pod obklad	m2	2,0	17,60	35,20	396,00	792,00	413,60	827,20	99,26	926,46
Penetrační nátěr pod lepidlo	m2	2,0	13,20	26,40	80,00	61,60	44,00	88,00	10,56	98,56
Obklad 25x50 cm včetně spárování, barva světlá, výběr dle vzorníku předloženého dodavatelem, max. cena bez DPH do 800 Kč	m2	2,0	704,00	1 408,00	748,00	1 496,00	1 452,00	2 904,00	348,48	3 252,48
Montáž spodních skříněk kuchyňské linky včetně vestavné myčky, sklokeramické desky a vestavné trouby	kpl	1,0	0,00	0,00	3 960,00	3 960,00	3 960,00	3 960,00	475,20	4 435,20
Lišta ukončovací pro obklad, Al elox	bm	3,0	52,80	158,40	211,20	633,60	264,00	792,00	95,04	887,04
Zatmění drobných trhlin stěn a stropu, přebroušení	kpl	1,0	132,00	132,00	792,00	792,00	792,00	792,00	95,04	887,04
Penetrační nátěr pod malbu	m2	16,0	7,04	112,64	26,40	422,40	33,44	535,04	64,20	599,24
Výmalba barvou - bílá (např. Primalex Polar)	m2	16,0	30,80	492,80	52,80	844,80	83,60	1 337,60	160,51	1 498,11
Úklid staveniště	kpl	1,0	0,00	0,00	616,00	616,00	616,00	616,00	73,92	689,92
KOUPELNA (3,7m²)										
Odstranění vany vč. sifonu	ks	1,0	0,00	0,00	704,00	704,00	704,00	704,00	84,48	788,48
Odstranění vanové baterie nástěnné	ks	1,0	0,00	0,00	176,00	176,00	176,00	176,00	21,12	197,12
Odstranění umyvadla vč. podumyvadlové skříňky a sifonu	ks	1,0	0,00	0,00	308,00	308,00	308,00	308,00	36,96	344,96
Odstranění umyvadlové baterie nástěnné	ks	1,0	0,00	0,00	176,00	176,00	176,00	176,00	21,12	197,12
Odstranění radiátoru ústředního topení v koupelně	ks	1,0	0,00	0,00	352,00	352,00	352,00	352,00	42,24	394,24
Odstranění obkladu	m2	14,0	0,00	0,00	162,00	2 279,20	2 279,20	2 279,20	273,50	2 552,70
Odstranění dílů z dlažby	m2	2,5	0,00	0,00	136,40	341,00	341,00	341,00	40,92	381,92
Úprava kanalizační odbočky ze stoupacího vedení kanalizace v šachtě pro možnost osazení nikopropilové vaničky sprchového koutu (kanalizační potrubí od vaničky instalovat co nejdříve k podlaží koupelny)	kpl	1,0	209,60	2 096,00	6 160,00	6 160,00	8 969,60	6 969,60	836,35	7 805,95
Lehká přílba stříška z plynosilikačových trnů tl. 10cm, např. Ytong	m2	6,0	387,20	2 323,20	364,00	1 584,00	651,20	3 907,20	468,86	4 376,06
Úpravy rozvodu vody-kanalizace-vč. materiálu (potrubí HT, PPR, PVC, tvarovky pro potrubí, rohové ventily pro baterii, podomítkový sifon pro pračku apod.)	kpl	1,0	3 520,00	3 520,00	7 920,00	7 920,00	11 440,00	11 440,00	1 372,80	12 812,80
Výrovnaní stěn pod obklad lepidlem	m2	20,0	39,60	792,00	79,20	1 584,00	118,80	2 376,00	285,12	2 661,12
Strojní broušení betonu	m2	2,4	0,00	0,00	57,20	137,28	137,28	137,28	16,47	153,75
Výztuž betonu	m2	2,4	0,00	0,00	17,60	42,24	42,24	42,24	5,07	47,31
Penetrace betonového podkladu	m2	2,4	8,80	21,12	26,40	63,36	35,20	84,48	10,14	94,62
Úprava (vyrovnaní) podkladu samonivelační stěrkou tl. 3 - 5 mm pevnosti 30Mpa	m2	2,4	201,52	483,65	202,40	485,76	403,92	969,41	116,33	1 085,74
Hydroizolační stěna pod obklad z										

Odkrytý sprchový set s dešťovou sprchovou hlavici a sprchovou baterií např. Hansgrohe Crometta - Sprchový set Showerpipe € 240 s baterií, chrom, max. cena bez DPH do 12000 Kč	ks	1,0	10 365,52	10 365,52	2 640,00	2 640,00	13 005,52	13 005,52	1 560,66	14 566,18
Umývadlo se skříňkou v. sířku, š = 60 cm, umývadlo keramické, skříňka bílá mat. např. Laufen Pro S 60 bílá-LCC + Dřevojas VAR077_S222_060, bílá mat, max. cena bez DPH do 11000 Kč	ks	1,0	8 800,00	8 800,00	792,00	792,00	9 592,00	9 592,00	1 151,04	10 743,04
Umývadlová páková baterie s výpusť, např. Hansgrohe Logis, max. cena bez DPH do 2500 Kč	ks	1,0	2 200,00	2 200,00	396,00	396,00	2 596,00	2 596,00	311,52	2 907,52
Zrcadlová skříňka nad umývadlo bez osvětlení š=600mm, v=700, h=150mm např. Dřevojas FOCUS_GAOE_060_Levá, bílá mat. max. cena bez DPH do 10000 Kč	ks	1,0	8 800,00	8 800,00	616,00	616,00	9 416,00	9 416,00	1 129,92	10 545,92
Koupelnové osvětlení zrcadla, např. Sapho MIRAKA LED svítidlo 9W, 230V, 800x35x120mm, IP44, akryl, chrom MR600	ks	1,0	932,80	932,80	396,00	396,00	1 328,80	1 328,80	159,46	1 488,26
Koupelnová skříňka, š=600, v=770, h=350mm, bílá mat, např. Dřevojas DOS SYD2 60	ks	1,0	7 048,80	7 048,80	880,00	880,00	7 928,80	7 928,80	951,46	8 880,26
Háček dvojitý nerezový, montáž lepením s vysokou pevností, např. Nimco UNM-13053-10	ks	4,0	246,40	985,60	88,00	352,00	334,40	1 337,60	166,51	1 498,11
Odpadkový koš nerez 10-15 l, např. Sapho Odpadkový koš 12L Soft Close	ks	1,0	792,00	792,00	0,00	0,00	792,00	792,00	95,04	887,04
Ventilátor koupelnový pr. 100mm se zpětnou klapkou a doběhem - akustický hluk max 40dB/3m, např. DALAP 100 FP2, max. cena bez DPH do 1000 Kč	ks	1,0	880,00	880,00	264,00	264,00	1 144,00	1 144,00	137,28	1 281,28
Kombinované topné těleso do koupelny se středovým připojením, např. Xoralux Rondo, rozměry 800x1220mm + sada pro komb. vytápění 400W + termostat k topnému tělesu, připojení do zásuvky 230V/AC, max. cena bez DPH do 6000 Kč	ks	1,0	4 840,00	4 840,00	1 056,00	1 056,00	5 896,00	5 896,00	707,52	6 603,52
Úprava stávajícího potrubí ÚT v podlaží pro napojení nového topného tělesa (napojení na stávající plastový rozvod vytápění)	kpl	1,0	352,00	352,00	2 200,00	2 200,00	2 552,00	2 552,00	306,24	2 858,24
Výsekní drážky (cca 5x5 cm) pod stropem chodby od bytového rozvaděče do koupelny k uložení kabelů CYKY-J pro nové zás. a sv. okruhy v koupelně včetně zapravení	m	3,0	35,20	105,60	290,40	871,20	325,60	976,80	117,22	1 094,02
Doplnění/úprava bytového el. rozvaděče (výměna a doplnění jističů, proudových chráničů pro nové okruhy v koupelně - 1x zásuvky, 1x zásuvka pro pračku, 1x světelný okruh), max. cena bez DPH do 12000 Kč	kpl	1,0	4 400,00	4 400,00	6 160,00	6 160,00	10 560,00	10 560,00	1 267,20	11 827,20
Kabel CYKY-J 3x1,5	m	30,0	21,12	633,60	52,80	1 584,00	73,92	2 217,60	266,11	2 483,71
Kabel CYKY-J 3x2,5	m	40,0	24,64	985,60	52,80	2 112,00	77,44	3 097,60	371,71	3 469,31
Vodič HD7V-U 4 Butozeleň (CY 4 z 1)	m	10,0	15,84	158,40	52,80	528,00	68,64	686,40	82,37	768,77
Vypínač - jednoduchý v barvě bílé například Tango ABB, max. cena bez DPH do 300 Kč (komplet)	ks	1,0	183,04	183,04	264,00	264,00	447,04	447,04	53,64	500,68
Vypínač - dvojitý v barvě bílé například Tango ABB, max. cena bez DPH do 300 Kč (komplet)	ks	1,0	220,88	220,88	264,00	264,00	484,88	484,88	58,19	543,07
Zásuvka - jednoduchá s ochrannou clonkou v barvě bílé, max. cena bez DPH do 300 Kč	ks	3,0	149,60	448,80	264,00	792,00	413,60	1 240,80	148,90	1 389,70
Svídlo stropní LED, krytí min. 4, výkon min 18W, např. Brilagi - ULTRA SLIM LED/24W/230V 42x42 cm bílá IP54	ks	1,0	871,20	871,20	440,00	440,00	1 311,20	1 311,20	157,34	1 468,54
Revize elektro nové části elektroinstalace	kpl	1,0	6 160,00	6 160,00	0,00	0,00	6 160,00	6 160,00	739,20	6 899,20
Tlakové zkoušky a zkoušky těsnosti rozvodů ZTI	kpl	1,0	3 520,00	3 520,00	0,00	0,00	3 520,00	3 520,00	422,40	3 942,40
VYTÁPĚNÍ										
Vypuštění soustavy ÚT v bytě (2x deskový radiátor, 1x koupelnový žebřík), rozvody ÚT v podlaží potrubím plastovým Ø 15mm	kpl	1,0	0,00	0,00	2 288,00	2 288,00	2 288,00	2 288,00	274,56	2 562,56
Demontáž stávajícího potrubí ÚT plastového (1 trubka plastová o Ø 15mm) z podlahy (vysekáním z betonové mazaniny) jedná se o jednorubkový systém	bm	25,0	0,00	0,00	440,00	11 000,00	440,00	11 000,00	1 320,00	12 320,00
Demontáž přípojovacího šroubení pro jednorubkový systém u radiátoru včetně termostatického ventilu	ks	3,0	0,00	0,00	440,00	1 320,00	440,00	1 320,00	158,40	1 478,40
Demontáž deskového radiátoru do rozměru 600x1200mm včetně konzolí a zapravení otvorů po konzolích	ks	2,0	0,00	0,00	1 144,00	2 288,00	1 144,00	2 288,00	274,56	2 562,56
Výsekní drážky v podlaží do rozměru max. 6x6 cm (úprava stávajících tras po vysekání stávajícího potrubí)	bm	5,0	26,40	132,00	308,00	1 540,00	334,40	1 672,00	200,64	1 872,64
Potrubí plastové po ústřední vytápění, provozní teplota do 90 °C, tlak 1MPa, např. PEX-AL-PEX 16x2	m	30,0	66,00	1 980,00	457,60	13 728,00	523,60	15 708,00	1 884,96	17 592,96
Izolace potrubí 9/18 např. Tubolit DG	m	30,0	12,32	369,60	83,60	2 508,00	95,92	2 877,60	345,31	3 222,91
Zapravení drážky s potrubím ÚT cca 6x6 cm betonovou mazaninou, (příprava před aplikací samonivelační stěrky)	bm	30,0	48,40	1 452,00	272,80	8 184,00	321,20	9 636,00	1 156,32	10 792,32
Přípojovací šroubení H pro jednorubkový systém k radiátorům VK s integrovaným ventilem. Šroubení musí umožnit nastavit obtok a individuálně uzavírat radiátory. Např. Comap H- modul přímý, jednorubkový M 1/2" - M 3/4" E	ks	3,0	2 200,00	6 600,00	616,00	1 848,00	2 816,00	8 448,00	1 013,76	9 461,76
Přípojovací garnitura 90° pro plastové potrubí 16x2 včetně přechodu na závit G 1/2" např. PEKAL Přípojka "L" 16 x 300 x 15 mm	ks	6,0	308,00	1 848,00	352,00	2 112,00	660,00	3 960,00	475,20	4 435,20
Přechod svrný 15 x 1/2"	ks	6,0	79,20	475,20	220,00	1 320,00	299,20	1 795,20	215,42	2 010,62
Deskové otopné těleso s integrovaným termostatickým ventilem, spodní připojení, levé, rozměr v 600 x 3 1100 x h 100 mm, např. XORADO RADIK VKL 22-600/1100	ks	1,0	3 960,00	3 960,00	1 408,00	1 408,00	5 368,00	5 368,00	644,16	6 012,16
Deskové otopné těleso s integrovaným termostatickým ventilem, spodní připojení, levé, rozměr v 600 x 3 1100 x h 63 mm, např. XORADO RADIK VKL 11-600/1100, termostatická hlavice bude použita z demontovaných radiátorů	ks	1,0	2 992,00	2 992,00	1 408,00	1 408,00	4 400,00	4 400,00	528,00	4 928,00
Uzavírací kulový uzavěr DN 20 s dvoustavovým elektropohonem 230V/AC s možností ručního ovládání	ks	1,0	4 224,00	4 224,00	1 408,00	1 408,00	5 632,00	5 632,00	675,84	6 307,84
Očištění a přetěsnění stávajícího mosazného rozdělovače vytápění	kpl	1,0	88,00	88,00	704,00	792,00	792,00	792,00	95,04	887,04
Očištění a přetěsnění stávajícího mosazného sběrače vytápění	kpl	1,0	88,00	88,00	704,88	792,88	792,88	792,88	95,15	888,03
Přechod mosazný z G 1/2" na plastové potrubí o průměru 16mm	ks	2,0	167,20	334,40	193,60	387,20	360,80	721,60	86,59	808,19
Programovatelný termostat bezdrátový týdenní s prepínacím kontaktem NC/COM/NO, např. t1405, OpenTherm, P561607	ks	1,0	1 848,00	1 848,00	352,00	352,00	2 200,00	2 200,00	264,00	2 464,00
Napojení termostatu ze stávajícího zásuvkového okruhu přes pojistku/jistič 4A	kpl	1,0	528,00	528,00	1 320,00	1 320,00	1 848,00	1 848,00	221,76	2 069,76
Kabel CYKY-O 4x1,5	m	6,0	23,76	142,56	52,80	316,80	76,56	459,36	55,12	514,48
Pomocný elektromateriál (svorkovcí krabice, svorky, příchytky)	kpl	1,0	1 320,00	1 320,00	1 760,00	3 080,00	3 080,00	3 080,00	369,60	3 449,60
Prostup betonovou stěnou průměr max. 12mm, d = max 200 mm	ks	1,0	0,00	0,00	616,00	616,00	616,00	616,00	73,92	689,92
Pomocný materiál vytápění (redukce, přechody, těsnění, příchytky, apod.)	kpl	1,0	3 520,00	3 520,00	5 280,00	5 280,00	8 800,00	8 800,00	1 056,00	9 856,00
Napojení systému, odvoduštění	kpl	1,0	88,00	88,00	1 496,00	1 496,00	1 584,00	1 584,00	190,08	1 774,08
Tlakové zkoušky a zkoušky těsnosti rozvodů ÚT	kpl	1,0	3 080,00	3 080,00	0,00	0,00	3 080,00	3 080,00	369,60	3 449,60
Zaregulování nového topného systému v bytě vč topné zkoušky	kpl	1,0	0,00	0,00	3 520,00	3 520,00	3 520,00	3 520,00	422,40	3 942,40
OSTATNÍ										
Odvoz demontovaného vybavení, sutí a ekologická likvidace veškerého odpadu + skládkové	kpl	1,0	13 200,00	13 200,00	0,00	0,00	13 200,00	13 200,00	1 584,00	14 784,00
Úklid staveniště a přilehlých prostor	kpl	1,0	0,00	0,00	10 560,00	10 560,00	10 560,00	10 560,00	1 267,20	11 827,20
Zajištění úklidu společných prostor domu v průběhu rekonstrukce	kpl	1,0	0,00	0,00	7 920,00	7 920,00	7 920,00	7 920,00	950,40	8 870,40
Doprava	kpl	1,0	24 640,00	24 640,00	0,00	0,00	24 640,00	24 640,00	2 956,80	27 596,80
CELKEM				246 625,88		248 182,88		494 808,86	59 377,06	554 185,93

V dne

<doplňte místo a datum>

.....

<doplňte jméno/jména osoby/osob oprávněné/ých jednat jménem či za uchažeče>

Digitálně

podepsal

Andriy FIHURA

Datum:

2025.10.23

12:00:38 +02'00'

Vizualizace koupelny (KS Ptáček)



